

Aufbau eines Baumanagementbüros

Unsere Auftraggeberin ist ein seit rund 20 Jahren erfolgreiches, dynamisches Unternehmen mit rund 15 Mitarbeitenden. Das Büro ist in der Lage, den gesamten Immobilienzyklus aus einer Hand anbieten zu können, was sich im Markt sehr gut etabliert. Aufträge werden aus Direktmandaten, Wettbewerben sowie aus eigenen Entwicklungen generiert, der Anspruch an hohe Qualität und eine pragmatische, strukturierte Vorgehensweise zeichnen das Unternehmen aus. Vielbeachtete Auszeichnungen, neue Aufträge sowie die Alleinstellungsmerkmale des Büros sorgen nun dafür, dass das Baumanagement stärker auf- und ausgebaut werden soll. Unsere Auftraggeberin sucht aus diesem Grund eine dynamische und unternehmerisch denkende Persönlichkeit **in Zürich oder Chur** als

Geschäftsführer/Partner Baumanagement (m/w)

Ihre Aufgaben. Beginnend mit einem hochstehenden Projekt im Grossraum Zürich übernehmen Sie die Verantwortung für das klassische Baumanagement. Sie steuern die komplexen Planungs- und Bauprozesse hinsichtlich Kosten, Terminen, Qualität und Risiken mit feiner Klinge und hohem prozessuellem Verständnis. Gemeinsam mit einem erfahrenen Bauleiter in Graubünden bauen Sie das Büro sukzessive auf und aus. Mittelfristig soll die Firma weitere Mitarbeitende beschäftigen. Vom anfänglichen Fokus auf der selbstständigen Bauleitung bewegt sich Ihr Aufgabengebiet somit mehr und mehr in Richtung Führung, Supervision, Projektleitung und Netzwerkpflege. Als Geschäftsführer sind Sie in die strategische Weiterentwicklung der gesamten Holding eingebunden. Ausserdem besteht die Möglichkeit, im Rahmen einer Beteiligung zum Partner zu werden. Somit wenden wir uns an unternehmerische Fachpersonen, die den Weg in die Selbstständigkeit suchen, ohne das volle Risiko eines Start-ups tragen zu müssen.

Ihr Profil. Sie verfügen über eine Ausbildung als **Architekt, dipl. Bauleiter, Techniker oder Zeichner** und haben nebst der entsprechenden Fachkompetenz im Baumanagement mehrere Jahre komplexe Projekte in der Schweiz geleitet. Sie haben ein grosses Verständnis für den anspruchsvollen Planungsprozess und können diesen mit Fokus auf hochwertige «Architektur-Bauleitung» umsetzen. Sie sind gut vernetzt in der Baubranche in Zürich und/oder Graubünden. Als «Macher-Typ» haben Sie Spass daran, die Firma intern und extern auf- und auszubauen. Das Idealalter liegt zwischen 30 und 40 Jahren.

Fühlen Sie sich angesprochen? Dann wartet eine einzigartige Aufgabe mit viel Handlungsspielraum und ausgezeichneten Anstellungsbedingungen auf Sie. Rufen Sie Claudia Willi für weitere Informationen an oder senden Sie uns Ihre elektronischen Bewerbungsunterlagen. Wir garantieren Ihnen selbstverständlich absolute Diskretion.